

Übersicht Bauvorlagen Welche Unterlagen werden bei der Antragstellung für welches Vorhaben benötigt?

● erforderlich ○ kann ggf. erforderlich sein — nicht erforderlich	Bauantrag Sonderbau <small>§ 64 SächsBO § 2 Abs. 4 SächsBO</small>	Bauantrag Vereinfachtes Genehmigungs- verfahren <small>§ 63 SächsBO</small>	Antrag auf Vorbescheid <small>§ 75 SächsBO</small>	Bauantrag Werbeanlagen am Gebäude <small>§§ 63, 64 SächsBO</small>	Bauantrag Werbeanlagen frei aufgestellt <small>§§ 63, 64 SächsBO</small>	Vorlage in der Genehmigungs- freistellung <small>§ 62 SächsBO</small>	Antrag auf Abgeschlossen- heits- bescheinigung <small>WEG</small>	Antrag auf Genehmigung Erhaltungs- satzung <small>§ 173 BauGB</small>
Antragsvordruck	●	●	●	●	●	●	○1fach	○
Vordruck Baubeschreibung	●	●	○	—	—	●	—	—
ergänzende Baubeschreibung, Betriebsbeschreibung (formlos)	●	○	○	○	○	○	—	○
Auszug aus der Liegenschaftskarte + Auszug mit maßstäblichem Vorhaben	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●
Lageplan , ggf. Lageplan eines Sachverständigen bzw. Katasternachweis § 12 (2) DVOSächsVermG	●	●	●	○	●	●	●	○
Vordruck Schriftlicher Teil Lageplan	●	●	●	○	●	●	—	—
Statistischer Erhebungsbogen für Baugenehmigung bzw. Bauabgang (1fach je Gebäude)	●	●	—	—	—	●	—	—
Gehölzbestandsplan/Erklärung Gehölze (3fach)	●	●	○	—	●	●	—	—
Stellplatznachweis (3fach)	●	●	○	—	—	●	—	—
Bauzeichnungen – Grundrisse	●	●	○	○	○	●	●	●
Bauzeichnungen – Schnitte	●	●	○	○	○	●	●	●
Bauzeichnungen – Ansichten, ggf. Fotos	●	●	○	●	●	●	●	●
Nachweis Bauvorlageberechtigung (1fach)	●	●	○	—	—	●	—	—
Angaben für Gebührenberechnung (1fach)	●	●	●	●	●	—	—	—
Nachweis Erschließung (1fach)	●	●	○	—	ggf. Leitungsbestand	●	—	—
Nachweis Standsicherheit (2fach)	●	●	—	○	●	●	—	—
Erklärung Tragwerksplaner (1fach)	—	○	—	○	○	○	—	—
Brandschutznachweis (2fach)	●	●	—	—	—	●	—	—
Grundbuchauszug/Eigentümergebilligung (1fach)	○	○	○	○	○	○	●1fach	○
Anzahl der gehefteten Ausfertigungen (gleiche Bauvorlagen, auf A 4 gefaltet)	mind. 3	mind. 3	mind. 3	mind. 4	mind. 4	alle Bauvorlagen nur 1fach	mind. 3	3