

GLXh Yfk Uh b['D]fbU
Fachdienst Bauordnung und Denkmalschutz
Am Markt 1/2
01796 Pirna

Eingangsstempel

Sitz: Am Markt 10, Stadthaus I, Zwischenbau

Erklärung zur barrierefreien Bauweise

zum Bauantrag/Vorbescheid/Genehmigungsfreistellung:

Bauherr lt. Antragsunterlagen

Name bzw. Firma	Vorname	Telefon
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

Angaben zum Grundstück

Gemarkung, Flurstücksnummer	Straße, Hausnummer
-----------------------------	--------------------

Vorhaben

Für das geplante Vorhaben ist die **barrierefreie Erreichbarkeit** und die **Zugänglichkeit für den Rollstuhl** gewährleistet.

In Gebäuden mit mehr als zwei Wohnungen müssen die Wohnungen eines Geschosses **barrierefrei erreichbar** sein. In diesen Wohnungen müssen Wohn- und Schlafräume, eine Toilette ein Bad sowie die Küche mit dem Rollstuhl **zugänglich** sein. (§ 50 (1) SächsBO)

Für das geplante Vorhaben ist die **barrierefreie Erreichbarkeit** und die **Nutzbarkeit ohne fremde Hilfe** gewährleistet.

Bauliche Anlagen, die öffentlich zugänglich sind, müssen in den für den allgemeinen Besucherverkehr dienenden Teilen von Menschen mit Behinderungen, alten Menschen und Personen mit Kleinkindern **barrierefrei erreicht** und **ohne fremde Hilfe zweckentsprechend genutzt** werden können. (§ 50 (2) SächsBO)

Für das geplante Vorhaben gelten die Anforderungen des barrierefreien Bauens nicht (*), da diese

(*): Diese Entscheidung ist ausführlich zu **begründen!**

- wegen schwieriger Geländeverhältnisse nur mit einem unverhältnismäßigen Mehraufwand erfüllt werden können.
- wegen des Einbaus eines sonst nicht erforderlichen Aufzugs nur mit einem unverhältnismäßigen Mehraufwand erfüllt werden können.
- wegen ungünstiger vorhandener Bebauung nur mit einem unverhältnismäßigen Mehraufwand erfüllt werden können.
- im Hinblick auf die Sicherheit der Menschen mit Behinderungen oder alten Menschen nur mit einem unverhältnismäßigen Mehraufwand erfüllt werden können.

Mir ist bekannt, dass falsche oder unvollständige Angaben (auch fahrlässig gemachte) nach § 87 Abs. 2 SächsBO eine Ordnungswidrigkeit darstellen.

Ort, Datum	Unterschrift Bauherr/Bevollmächtigter
Ort, Datum	Unterschrift Entwurfsverfasser

Mit dieser Erklärung haben Bauherr und Entwurfsverfasser die Möglichkeit, die Einhaltung der Anforderungen für barrierefreies Bauen zu bestätigen oder deren Nichteinhaltung zu begründen.S