

Stadtverwaltung Pirna
Fachdienst Bauordnung und Denkmalschutz
Am Markt 1/2
01796 Pirna

Antrag auf Eintragung einer Baulast

Antragsteller/in bzw. Gebührenpflichtiger

Name, Vorname, Firma

Anschrift (Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer)

Telefonnummer (freiwillige Angabe)

E-Mail (freiwillige Angabe)

Angaben zum belasteten Grundstück

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Gemarkung

Flurstück(e)

Flur(en)

Eigentümer/in

Name, Vorname, Firma

Anschrift (Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer)

Angaben zum begünstigten Grundstück

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Gemarkung

Flurstück(e)

Flur(en)

Für Rückfragen zu diesem Formular steht die Fachgruppe Stadtentwicklung gern unter stadtentwicklung@pirna.de oder +49 3501 556-308 zur Verfügung.

Die Baulast ist erforderlich für die Erteilung einer

Baugenehmigung

Aktenzeichen bzw. Register

Teilbaugenehmigung

Aktenzeichen bzw. Register

Entwässerungsgenehmigung

Aktenzeichen bzw. Register

Sonstiges

Aktenzeichen bzw. Register

Art der Baulast

Abstandsfläche

Vereinigungsbaulast

Geh- und Fahrrecht

Leitungsrecht

Grenzbebauung

Stellplätze

Anzahl

weitere Beteiligte

(z.B. Erbbau-, Auflassungsberechtigte, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden Grundstücks)

Name, Vorname, Firma

Anschrift (Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer)

als (z.B. Erbbauberechtigte(r), Auslassungsberechtigte(r))

Name, Vorname, Firma

Anschrift (Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer)

als (z.B. Erbbauberechtigte(r), Auslassungsberechtigte(r))

Die für die Baulasteintragung erforderliche(n) Verpflichtungserklärung(en) wird/werden unterzeichnet vor

dem örtlich zuständigen Bauaufsichtsamt

einer Notarin/einem Notar

Anlagen

Lageplan _____-fach

Grundbuchauszug

Grundriss _____-fach

Handelsregisterauszug o.ä.

Katasterplan _____-fach

Vollmacht

Einwilligungserklärung

Zur schnellen Kontaktaufnahme ist die Angabe von Telefonnummer und E-Mail-Adresse wichtig. Ich bin mit der Erhebung, Verarbeitung und elektronischen Speicherung meiner Kontaktdaten einverstanden. Ich weiß, dass ich diese Erklärung mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann. Die datenschutzrechtliche Information auf Seite 4 dieses Antrags habe ich erhalten.

Ort, Datum

Unterschrift Antragssteller(in)

Datenschutzrechtliche Informationen nach Art. 13 Abs. 1 und 2 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) für die Beantragung der Eintragung einer Baulast und die Beantragung der Einsichtnahme in das Baulastenverzeichnis

1. Verantwortlicher

Große Kreisstadt Pirna
Fachgruppe Stadtentwicklung
Am Markt 1/2
01796 Pirna
Telefon: +49 3501 556-308
Mail: stadtentwicklung@pirna.de

2. Datenschutzbeauftragte

Große Kreisstadt Pirna
Datenschutzbeauftragte
Am Markt 1/2
01796 Pirna
Telefon: +49 3501 556-312
Mail: datenschutz@pirna.de

3. Zweck der Verarbeitung personenbezogener Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden für die Beantragung der Eintragung einer Baulast und die Beantragung der Einsichtnahme in das Baulastenverzeichnis benötigt.

4. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten

Art. 6 Abs. 1 Bst. c, Abs. 2 DSGVO i.V.m. § 3 Abs. 1 SächsDSDG; § 83 SächsBO

5. Empfänger der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden an den Begünstigten und Belasteten der Baulast sowie gegebenenfalls an das Vermessungsbüro übermittelt.

Eine Baulastauskunft an nichtöffentliche Stellen erfolgt nur, wenn der Empfänger ein berechtigtes Interesse nachweisen kann.

Durch die Erhebung von Verwaltungsgebühren erhält innerhalb der Stadtverwaltung Pirna die Fachgruppe Finanzen Kenntnis über die zur Buchung und Vollstreckung notwendigen personenbezogenen Daten.

6. Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation

Eine Übermittlung erfolgt nicht.

7. Dauer der Speicherung

Die Daten werden solange gespeichert, wie die Baulast aus öffentlich-rechtlichen Gründen erforderlich und somit im Baulastenverzeichnis der Stadt Pirna eingetragen ist.

8. Ihre Rechte als betroffene Person

Ihnen stehen bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen folgende Rechte zu:

- Recht auf Auskunft über Sie betreffende personenbezogene Daten (Artikel 15 DSGVO)
- Recht auf Berichtigung der Sie betreffenden unrichtigen personenbezogenen Daten (Artikel 16 DSGVO)
- Recht auf Löschung personenbezogener Daten (Artikel 17 DSGVO)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung personenbezogener Daten (Artikel 18 DSGVO)
- Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung personenbezogener Daten (Artikel 21 DSGVO)
- Recht auf Widerruf der Einwilligung
Beruht die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung auf Grundlage der Einwilligung bleibt bis zum Widerruf unberührt.

9. Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde

Jede betroffene Person hat nach Artikel 77 DSGVO das Recht auf Beschwerde, wenn sie der Ansicht ist, dass ihre personenbezogenen Daten rechtswidrig verarbeitet werden.

Die Kontaktdaten zur/zum Sächsischen Datenschutz- und Transparenzbeauftragten befinden sich im hinteren Teil des Amtsblattes der Stadt Pirna „Pirnaer Anzeigers“ unterhalb des Impressums oder auf der Website der Stadt Pirna unter www.pirna.de/datenschutz.

10. Bereitstellung der personenbezogenen Daten

Die Nichtbereitstellung der personenbezogenen Daten hat zur Folge, dass Ihr Antrag auf Eintragung einer Baulast bzw. Ihr Antrag auf Einsichtnahme in das Baulastenverzeichnis nicht bearbeitet werden kann.

11. automatisierte Entscheidungsfindung

Es findet keine automatisierte Entscheidungsfindung statt.