

Stadtverwaltung Pirna
Fachdienst Stadtsanierung
Postanschrift: Am Markt 1/2, 01796 Pirna
Sitz: Am Markt 9, 01796 Pirna
Stadthaus III, EG, Zi. 004

Antrag auf Bewilligung von Städtebaufördermitteln

Bund-Länder-Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz“

1. Antragsteller – Eigentümer / Bauherr

Eigentümer / Bauherr: _____

Wohnort / Sitz: _____

Telefon – Nr.: _____

Bankverbindung:

Kontonummer: _____

Bankleitzahl: _____

Kreditinstitut: _____

IBAN / BIC: _____

Der Eigentümer / Bauherr beantragt für vorher genanntes Vorhaben Fördermittel aus dem Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz“.

Mit der finanziellen Betreuung der Baumaßnahmen ist die Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH (KEM) mit Sitz in 01099 Dresden, Am Waldschlösschen 4, beauftragt.

2. Antrag auf Fördermittel für die Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen

Sanierungsobjekt: _____

Flurstück – Nr.: _____ Gemarkung: _____

Kurzbeschreibung der Maßnahme: _____

Kosten der Gesamtmaßnahme: _____ €

davon für Instandsetzung und Modernisierung der Außenhaut: _____ €

und für die Instandsetzung und Modernisierung des Gebäudeinneren _____ €

3. Weitere Finanzhilfen

Wurden für das Objekt weitere Fördermittel beantragt? ja / nein

Art der Förderung: _____

Förderungsbetrag: _____

Welche Maßnahmen werden / wurden mit diesen Mitteln durchgeführt?

Datum

Unterschrift
des Eigentümers / des Bauherrn

Anlagen:

- Anlage 1 Aktueller Grundbuchauszug und / oder andere geeignete Nachweise über das Eigentum am Grundstück bzw. den Erwerb des Eigentums oder die Begründung einer dem Eigentum gleichstellenden Anwartschaft
- Anlage 2 Flurstücksplan M 1 : 1000 oder M 1 : 500
- Anlage 3 a) Beschreibung des Gebäudes mit Schäden und Mängeln
 b) Begründung der Notwendigkeit der Maßnahme
 c) Baubeschreibung mit Darstellung der Maßnahme
 d) Fotos (Ansichten, Details, Schäden)
- Anlage 4 Grundrisse des Gebäudes für jedes Geschoss – M 1 : 100
 a) Bestand
 b) Planung mit Nutzungseinheiten
- Anlage 5 Bauzeitenplan und Bauablaufplan
- Anlage 6 Kostenschätzung
 a) der Baukosten nach DIN 276 mit KG 200, 300, 400, 500 und 700
 b) der Gesamtkosten nach DIN 276 mit KG 100, 600, 710 und 760
 c) der Baukosten nach Gewerken
- Anlage 7 a) Nutzungskonzept
 b) Anrechenbare Grundflächen; Einheiten, Gewerbe und Wohnen
 c) Höhe der Mieteinnahmen nach der Sanierung
 d) DIN 277; Brutto-Rauminhalt, Netto-Grundfläche, Nutzfläche
- Anlage 8 a) bestandskräftige sanierungsrechtliche Genehmigung
 b) bestandskräftige denkmalschutzrechtliche Genehmigung
 c) bestandskräftige Genehmigung nach der Erhaltungssatzung
 d) bestandskräftige Baugenehmigung
- Anlage 9 bankbestätigtes Finanzierungskonzept für die Maßnahme (Eigenmittel, sonstige Fördermittel, Baukredite, Darlehen von SAB oder KfW usw.) mit Angabe des Zinssatzes
- Anlage 10 Erklärung des Eigentümers zur Berechtigung auf Vorsteuerabzug
- Anlage 11 Bankverbindung (Kontoinhaber, Bank mit Leitzahl, Kontonummer)
- Anlage 12 Vertrag (Verträge) mit geeignetem Ingenieurbüro bzw. fachkundiger Person über Planung, Vergabe und Bauüberwachung der Maßnahme
- Anlage 13 Auflistung der Eigenleistung